

**Протокол №** \_\_\_\_\_  
**проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова, д.29**

г. Южно-Сахалинск

«12» февраля 2018 года

Собрание проходило в период с 26.01.2018г. по 06.02.2018г.

Очная часть собрания проходила 26.01.2018г. по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова д.29.

Заочная часть собрания завершена 06.02.2018г.

Дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений 18.00 час. 06.02.2018 г.

Форма проведения общего собрания – внеочередное общее собрание, очно-заочная форма голосования.

Общее собрание проводилось по инициативе: собственника квартиры № 41 Белевцевой Т.В., общая площадь помещения 61,2 кв.м (2,01%-доля в общем имуществе дома), свидетельство о государственной регистрации права серия 65 АА № 066072 от 19.05.2004г.

(для ЮЛ-полное наименование и ОГРН; для ФЛ - ФИО, № помещения, реквизиты документа о праве собственности на помещение)

В соответствии с техническим паспортом МКД общая площадь помещений дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3051,2 кв.м., что составляет 100% голосов собственников.

Очная часть собрания не состоялась. Кворум очной части собрания для принятия решений по вопросам повестки дня: отсутствует.

Собрание переходит в заочную форму голосования.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1586,63 кв. м, что составляет 52 % от общей площади помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря собрания, наделении их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.
2. О проведении ремонта подъездов жилого дома № 29 по ул. Емельянова за счет собственных средств в размере не менее \_\_\_\_\_% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.
3. Об утверждении предварительной сметы расходов на проведение ремонта подъездов жилого дома № 29 по ул. Емельянова общей стоимостью 626 040,00 руб.
4. О наделении правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъездов жилого дома № 29 по ул. Емельянова, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания.
5. Об определении места хранения протокола и решений у Совета многоквартирного дома.

#### **По первому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** Об избрании председателя собрания в лице Белевцевой Татьяны Владимировны, кв.41и секретаря собрания в лице Морозовой Клавдии Петровны, кв.7, наделении их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.

«За» 100% голосов (1586,63 кв.м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м).

**РЕШИЛИ:** избрать председателем собрания - Белевцеву Татьяну Владимировну, избрать секретарем собрания Морозову Клавдию Петровну, наделить их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.

#### **По второму вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** О проведении ремонта подъездов жилого дома № 29 по ул. Емельянова за счет собственных средств в размере не менее \_\_\_\_\_% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.

«За» 100 % голосов (1586,63 кв. м)  
«Против» 0% голосов (0 кв. м);  
«Воздержались» 0 % голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Проводить ремонт подъездов жилого дома № 29 по ул. Емельянова за счет собственных средств в размере не менее \_\_\_\_\_ % и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** Об утверждении предварительной сметы расходов на проведение ремонта подъездов жилого дома № 29 по ул. Емельянова общей стоимостью 626 040,00 руб.

«За» 100 % голосов (1586,63 кв. м)  
«Против» 0% голосов (0 кв. м);  
«Воздержались» 0% голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Утвердить предварительную смету расходов на проведение ремонта подъездов жилого дома № 29 по ул. Емельянова общей стоимостью 626 040,00 руб.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** О наделении правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъездов жилого дома № 29 по ул. Емельянова, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания Белевцеву Татьяну Владимировну, кв.41.

«За» 100 % голосов (1586,63 кв. м)  
«Против» 0% голосов (0 кв. м);  
«Воздержались» 0% голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Наделить правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъездов жилого дома № 29 по ул. Емельянова, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания Белевцеву Татьяну Владимировну, кв.41.

**По пятому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** Об определении места хранения протокола и решений у Совета многоквартирного дома.

«За» 100 % голосов (1586,63 кв. м)  
«Против» 0% голосов (0 кв. м);  
«Воздержались» 0% голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Определить место хранения протокола и решений у Совета многоквартирного дома.

Председатель собрания



Белевцева Т.В.

Секретарь собрания



Морозова К.П.