

**Протокол №** \_\_\_\_\_  
**проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Южно-Сахалинск, ул. Пуркаева, д.108А**

г. Южно-Сахалинск

«20» июня 2018года

Собрание проходило в период с 28.05.2018г. по 18.06.2018г.

Очная часть собрания проходила 28.05.2018г. по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пуркаева, д.108А.

Заочная часть собрания завершена 18.06.2018г.

Дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений 18.00 час. 15.04.2018 г.

Форма проведения общего собрания – внеочередное общее собрание, очно-заочная форма голосования.

Общее собрание проводилось по инициативе: собственника квартиры № 26, Пономаревой Евгении Сергеевны, общая площадь помещения 76,1 кв.м (2,27%-доля в общем имуществе дома), свидетельство о государственной регистрации права серия 65АА №136881 от 31.10.2012г.

(для ЮЛ-полное наименование и ОГРН; для ФЛ - ФИО, № помещения, реквизиты документа о праве собственности на помещение)

В соответствии с техническим паспортом МКД общая площадь помещений дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 3349кв.м., что составляет 100% голосов собственников.

Очная часть собрания не состоялась. Кворум очной части собрания для принятия решений по вопросам повестки дня: отсутствует.

Собрание переходит в заочную форму голосования.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1737,8 кв. м, что составляет 51,89 % от общей площади помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря собрания, члена счетной комиссии и наделении их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.
2. О проведении ремонта подъезда жилого дома № 108А по ул. Пуркаева за счет собственных средств в размере не менее \_\_\_% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.
3. Об утверждении предварительной сметы расходов на проведение ремонта подъезда жилого дома № 108А по ул. Пуркаева общей стоимостью 411 433,00 руб.
4. О наделении правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъезда жилого дома № 108А по ул. Пуркаева, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания.

**По первому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** Об избрании председателя собрания в лице Кузнецовой Светланы Евгеньевны, кв.35, секретаря собрания в лице Демержи Кирилла Сергеевича, кв. 9, члена счетной комиссии в лице Пономаревой Евгении Сергеевны, кв.26 и наделении их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.

«За» 100% голосов (1737,8кв.м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м).

**РЕШИЛИ:** избрать председателем собрания - Кузнецову Светлану Евгеньевну, избрать секретарем собрания Демержи Кирилла Сергеевича, членом счетной комиссии Пономареву Евгению Сергеевну и наделить их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.

**По второму вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** О проведении ремонта подъезда жилого дома № 108А по ул. Пуркаева за счет собственных средств в размере не менее \_\_\_\_\_ % и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.

«За» 100 % голосов (1737,8 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Проводить ремонт подъезда жилого дома № 108А по ул. Пуркаева за счет собственных средств в размере не менее \_\_\_% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** Об утверждении предварительной сметы расходов на проведение ремонта подъезда жилого дома № 108А по ул. Пуркаева общей стоимостью 411 433,00 руб.

«За» 100 % голосов (1737,8 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Утвердить предварительную смету расходов на проведение ремонта подъезда жилого дома № 108А по ул. Пуркаева общей стоимостью 411 433,00 руб.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** О наделении правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъезда жилого дома № 108А по ул. Пуркаева, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания Кузнецову Светлану Евгеньевну, кв.35.

«За» 100 % голосов (1737,8 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Наделить правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъезда жилого дома № 108А по ул. Пуркаева, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания Кузнецову Светлану Евгеньевну кв.35.

Председатель собрания

Кузнецова С.Е.

Секретарь собрания

Демержи К.С.

Член счетной комиссии

Пономарева Е.С.