

Протокол № _____
**проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного
голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Южно-Сахалинск, пр. Мира, д.288**

г. Южно-Сахалинск

«22» февраля 2018 года

Собрание проходило в период с 10.02.2018г. по 20.02.2018г.

Очная часть собрания проходила 10.02.2018г. по адресу: г. Южно-Сахалинск, пр. Мира д.288.

Заочная часть собрания завершена 20.02.2018г.

Дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений 18.00 час. 20.02.2018 г.

Форма проведения общего собрания – внеочередное общее собрание, очно-заочная форма голосования.

Общее собрание проводилось по инициативе: собственника квартиры № 52 Красулиной Л. А., общая площадь помещения 61,6 кв.м (1,26%-доля в общем имуществе дома), свидетельство о государственной регистрации права серия 65 № 014088 от 04.07.2000г.

(для ЮЛ-полное наименование и ОГРН; для ФЛ - ФИО, № помещения, реквизиты документа о праве собственности на помещение)

В соответствии с техническим паспортом МКД общая площадь помещений дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 4881,3 кв.м., что составляет 100% голосов собственников.

Очная часть собрания не состоялась. Кворум очной части собрания для принятия решений по вопросам повестки дня: отсутствует.

Собрание переходит в заочную форму голосования.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 2523,63 кв. м, что составляет 51,7 % от общей площади помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя и секретаря собрания, наделении их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.
2. О проведении ремонта подъездов жилого дома № 288 по пр. Мира за счет собственных средств в размере не менее _____% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.
3. Об утверждении предварительной сметы расходов на проведение ремонта подъездов жилого дома № 288 по пр. Мира общей стоимостью 927 948,00 руб.
4. О наделении правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъездов жилого дома № 288 по пр. Мира, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания.
5. Об определении места хранения протокола и решений у Совета многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: Об избрании председателя собрания в лице Красулиной Любови Александровны, кв.52 и секретаря собрания в лице Чернова Валерия Андреевича, кв.84, наделении их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.

«За» 100% голосов (2523,63 кв.м)

«Против» 0 % голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м).

РЕШИЛИ: избрать председателем собрания – Красулину Любовь Александровну, избрать секретарем собрания Чернова Валерия Андреевича, наделить их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.

По второму вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: О проведении ремонта подъездов жилого дома № 288 по пр. Мира за счет собственных средств в размере не менее _____% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.

«За» 100 % голосов (2523,63 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв.м).

РЕШИЛИ: Проводить ремонт подъездов жилого дома № 288 по пр. Мира за счет собственных средств в размере не менее _____% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.

По третьему вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: Об утверждении предварительной сметы расходов на проведение ремонта подъездов жилого дома № 288 по пр. Мира общей стоимостью 927 948,00 руб.

«За» 100 % голосов (2523,63 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м).

РЕШИЛИ: утвердить предварительную смету расходов на проведение ремонта подъездов жилого дома № 288 по пр. Мира общей стоимостью 927 948,00 руб.

По четвертому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: О наделении правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъездов жилого дома № 288 по пр. Мира, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания Красулину Любовь Александровну.

«За» 100 % голосов (2523,63 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м).

РЕШИЛИ: наделить правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъездов жилого дома № 288 по пр. Мира, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания Красулину Любовь Александровну.

По пятому вопросу повестки дня:

ГОЛОСОВАЛИ: Об определении места хранения протокола и решений у Совета многоквартирного дома.

«За» 100 % голосов (2523,63 кв.м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м).

РЕШИЛИ: определить место хранения протокола и решений у Совета многоквартирного дома.

Председатель собрания



Красулина Л.А.

Секретарь собрания



Чернов В.А.