

**Протокол № \_\_\_\_\_**  
**проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного**  
**голосования в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Южно-Сахалинск, ул. Емельянова, д.39**

г. Южно-Сахалинск

«03» мая 2018 года

Собрание проходило в период с 16.04.2018г. по 28.04.2018г.

Очная часть собрания проходила 16.04.2018г. по адресу: г. Южно-Сахалинск, ул. Пуркаева 108А.

Заочная часть собрания завершена 28.04.2018г.

Дата окончания приема решений (бюллетеней) собственников помещений 18.00 час. 28.04.2018 г.

Форма проведения общего собрания – внеочередное общее собрание, очно-заочная форма голосования.

Общее собрание проводилось по инициативе: ООО УК «ЖЭУ-8» ОГРН 1066501074364

(для ЮЛ-полное наименование и ОГРН; для ФЛ - ФИО, № помещения, реквизиты документа о праве собственности на помещение)

В соответствии с техническим паспортом МКД общая площадь помещений дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 2240,1 кв.м., что составляет 100% голосов собственников.

Очная часть собрания не состоялась. Кворум очной части собрания для принятия решений по вопросам повестки дня: отсутствует.

Собрание переходит в заочную форму голосования.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1193,3 кв. м, что составляет 53,27 % от общей площади помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя, секретаря собрания и члена счетной комиссии, наделении их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.
2. О проведении ремонта подъездов жилого дома № 39 по ул. Емельянова за счет собственных средств в размере не менее 50% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.
3. Об утверждении предварительной сметы расходов на проведение ремонта подъездов жилого дома № 39 по ул. Емельянова общей стоимостью \_\_\_\_\_ руб.
4. О наделении правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъездов жилого дома № 39 по ул. Емельянова, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания.
5. Об определении места хранения протокола в ООО УК «ЖЭУ-8».

**По первому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** Об избрании председателя собрания в лице Антоновой Ольги Сергеевны, кв.2, секретаря собрания в лице Магасумовой Ирины Юрьевны, кв.10, члена счетной комиссии в лице Казакова Сергея Ивановича, кв.7; наделении их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.

«За» 100% голосов (1193,3 кв.м)

«Против» 0 % голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв.м).

**РЕШИЛИ:** избрать председателем собрания - Антонову Ольгу Сергеевну, избрать секретарем собрания - Магасумову Ирину Юрьевну, членом счетной комиссии Казакова Сергея Ивановича, наделить их правом подсчета голосов и правом подписи настоящего протокола.

**По второму вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** О проведении ремонта подъездов жилого дома № 39 по ул. Емельянова за счет собственных средств в размере не менее 50% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.

«За» 100 % голосов (1193,3 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0 % голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** проводить ремонт подъездов жилого дома № 39 по ул. Емельянова за счет собственных средств в размере не менее 50% и предоставленной субсидии за счет средств бюджета городского округа «Город Южно-Сахалинск» на возмещение затрат на ремонт общего имущества МКД.

**По третьему вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** Об утверждении предварительной сметы расходов на проведение ремонта подъездов жилого дома № 39 по ул. Емельянова общей стоимостью \_\_\_\_\_ руб.

«За» 100 % голосов (1193,3 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Утвердить предварительную смету расходов на проведение ремонта подъездов жилого дома № 39 по ул. Емельянова общей стоимостью \_\_\_\_\_ руб.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** О наделении правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением ремонта подъездов жилого дома № 39 по ул. Емельянова, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания Антонову Ольгу Сергеевну.

«За» 100 % голосов (1193,3 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Наделить правом участия в приемке работ и подписи документации, связанной с проведением текущего ремонта подъездов жилого дома № 39 по ул. Емельянова, от лица собственников помещений дома председателя настоящего собрания Антонову Ольгу Сергеевну.

**По пятому вопросу повестки дня:**

**ГОЛОСОВАЛИ:** Об определении места хранения протокола в ООО УК «ЖЭУ-8».

«За» 100 % голосов (1193,3 кв. м)

«Против» 0% голосов (0 кв. м);

«Воздержались» 0% голосов (0 кв. м).

**РЕШИЛИ:** Определить место хранения протокола в ООО УК «ЖЭУ-8».

Председатель собрания

Секретарь собрания

Член счетной комиссии

Антонова О.С.

Магасумова И. Ю.

Казаков С. Ю.